- V□ trí: Khu quy ho□ch n□m c□nh nút giao thông gi□a QL38 và đ□□ng cao t□c Hà N□i - H□i Phòng.

Khu v□c quy ho□ch KCN Bãi S□y n□m trên khu đ□t nông nghi□p thu□c đ□a ph□n các xã Phù □ng, Bãi S□y, B□c S□n, huy□n Ân Thi, t□nh H□ng Yên.

Ranh gi□i quy ho□ch khu công nghi□p

Phía B□c: Giáp khu dân c□ Kim Lũ, Hu□ Lai (xã Phù □ng)

Phía Nam: Giáp khu đ□t nông nghi□p và đ□□ng t□nh l□ 204;

Phía Đông: Giáp đ□□ng QL38 và các khu dân c□ d□c đ□□ng QL38;

Phía Tây: Giáp sông đào B□c H□ng H□i và các khu dân c□.

- Qui mô:

Quy ho□ch d□ ki□n kho□ng 151ha giai đo□n 2008-2010(GĐ 1) và m□ r□ng lên kho□ng 303,5 ha đ□n giai đo□n 2011-20
15
(GĐ m□ r□ng
)

C□ c□u đ□t c□a KCN c□ th□ nh□ sau:

+ Đ□t xây d□ng, xí nghi□p: GĐ1 100,12 ha ; GĐ m□ r□ng 211,93 ha

+ Đ□t các công trình hành chính, d□ch v□: GĐ1 4,54 ha; GĐ m□ r□ng 14,79 ha

+ Đ□t các khu đ□u m□i, h□ t□ng, k□ thu□t: GĐ1 7,37 ha; GĐ m□ r□ng 7,37 ha

+ Đ□t giao thông: GĐ1 20,89 ha; GĐ m□ r□ng 38,81 ha

+ Đ□t cây xanh, m□t n□□c, văn hóa: GĐ1 18,08 ha; GĐ m□ r□ng 30,6 ha

- V□n đ□u t□ xây d□ng c□ s□ h□ t□ng:140 tri□u USD.

Vidifi.,jsc